



# COMUNE DI CORNUDA

PROVINCIA DITREVISO

AREA 5 LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, PATRIMONIO, PROTEZIONE CIVILE

P.za Giovanni XXIII, 1 – 31041 CORNUDA (TV) - Tel. 0423 040400 – Fax24h 0423 839522 - CF: 83000710265 - P.Iva 00721030260

[www.comune.cornuda.tv.it](http://www.comune.cornuda.tv.it) - PEC: [protocollo.comune.cornuda.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.cornuda.tv@pecveneto.it)

Servizio Area Lavori Pubblici e Ambiente – Ufficio Lavori Pubblici

Prot n. 11777

Cornuda li 12/09/2024

## ISTITUZIONE DEL “CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO” (CATASTO INCENDI BOSCHIVI)

### AVVISO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE DEGLI ELABORATI PER OSSERVAZIONI

#### LA RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE E SUAP

PREMESSO CHE - la Legge 21/11/2000 n. 353 e s.m.i. “Legge-quadro in materia di incendi boschivi” prescrive, all’art. 10, quanto segue:

“1. Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. E' comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboscimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dalla direzione generale competente in materia del Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia ed è, altresì, vietata, per tre anni, la raccolta dei prodotti del sottobosco. I contratti che costituiscono diritti reali di godimento su aree e immobili situati nelle zone di cui al primo periodo stipulati entro due anni dal fatto sono trasmessi, a cura dell'Agenzia delle entrate, entro trenta giorni dalla registrazione, al prefetto e al procuratore della Repubblica presso il tribunale competente. La disposizione di cui al periodo precedente si applica anche con riguardo ai contratti di affitto e di locazione relativi alle predette aree e immobili.

2. I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. I comuni, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, possono avvalersi, ai fini di cui al primo periodo, del supporto tecnico messo a disposizione dalle strutture organizzative della regione o da altri soggetti operanti nell'ambito territoriale della medesima regione muniti delle necessarie capacità tecniche. L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. È ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.”;

VISTA la determinazione n. 74 del 09/09/2024, con la quale è stato preso atto della documentazione relativa alle aree percorse dal fuoco nel Comune di Cornuda nell’ultimo quinquennio, costituita da:

- Relazione illustrativa;
- Allegato A – Particellare aree;
- Allegato B - Individuazione cartografica;

## AVVERTE

- che, ai sensi della sopracitata Legge n. 353 del 21.11.2000 gli elaborati grafici riferiti al catasto incendi relativi all'ultimo quinquennio sono consultabili sul sito del Comune di Cornuda, alla sezione "Amministrazione trasparente" e sono inoltre visionabili presso l'ufficio Ambiente sito al piano primo della sede municipale, piazza Giovanni XXIII° n. 1, per 30 (trenta) giorni consecutivi e precisamente dal 12 settembre 2024 al 12 ottobre 2024;
- che entro il termine perentorio del 12 ottobre 2024 chiunque sia interessato, in quanto titolare di interessi privati o pubblici, o portatore di interessi diffusi costituiti in associazione o comitato, può formulare eventuali osservazioni, proposte od opposizioni ai sensi dell'art. 10 c. 2 della Legge n. 353/00.

Dette osservazioni dovranno essere prodotte in carta libera, a mezzo del servizio postale, mediante consegna diretta all'ufficio protocollo del Comune, o inviate tramite PEC all'indirizzo [protocollo.comune.cornuda.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.cornuda.tv@pecveneto.it).

Decorso il suddetto termine di 30 (trenta) giorni di pubblicazione degli atti, il Comune valuterà le eventuali osservazioni presentate regolarmente e nei termini prescritti e, entro i successivi 60 (sessanta) giorni, approverà definitivamente il catasto incendi, con le relative perimetrazioni cartografiche, e le eventuali modifiche ritenute necessarie, sulle quali varranno i divieti e le prescrizioni indicate in premessa.

Si comunica che Responsabile del Procedimento è l'arch. Flavio Menegat, Responsabile dell'Area 5 – Lavori pubblici ambiente e gestione del territorio. Per eventuali chiarimenti e/o informazioni contattare l'ufficio Ambiente al numero telefonico: 0423 040470 oppure via mail all'indirizzo: [ambiente@comune.cornuda.tv.it](mailto:ambiente@comune.cornuda.tv.it).

Cornuda lì 12 settembre 2024

X Il responsabile dell'Area 5  
Arch. Flavio Menegat  
Il responsabile di servizio dell'Area 5  
Feltrin Domenico  
*(documento informatico con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.  
Lgs.82/2005)*